**Главе Красноармейского сельского**

**поселения Ейского района**

**Бурнаеву А.А.**

*353670 Краснодарский край, Ейский район,*

*пос. Комсомолец, ул. Школьная, 19*

***от директора ООО «Агрокомплекс «Ейский»***

***Лория Ивана Гурамовича***

*Почтовый адрес: 353670, Краснодарский край,*

*Ейский район, пос. Октябрьский,*

*ул. Мира д. 41, корпус В, помещение 1.*

*тел. 89628796666*

Уважаемый Александр Александрович!

В соответствии со ст.ст. 14 и 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» просим Вас организовать и провести общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:08:0401000:218 с почтовым адресным ориентиром (местоположение): Краснодарский край, р-н Ейский, с/о Красноармейский, ориентир пашня, секция 1-78 контур 9,10, секция 1-77 контур 1, секция 1-89 контур 37,38,39,40,41, секция 1-90 контур 23,24,27,28,37,46,64, в связи с чем прошу Вас опубликовать в газете «Вольная Кубань» сообщение о проведении общего собрания участников общей долевой собственности со следующим текстом:

***Администрация Красноармейского сельского поселения Ейского района*** ***Краснодарского края, на основании статьи ст. 14 и 14.1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101 – ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» извещает участников долевой собственности на земельный участок, из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:08:0401000:218 с почтовым адресным ориентиром (местоположение): Краснодарский край, р-н Ейский, с/о Красноармейский, ориентир пашня, секция 1-78 контур 9,10, секция 1-77 контур 1, секция 1-89 контур 37,38,39,40,41, секция 1-90 контур 23,24,27,28,37,46,64, о проведении общего собрания участников общей долевой собственности со следующей повесткой дня:***

1. ***Об условиях договора аренды земельного участка, находящегося в долевой собственности.***
2. ***О лице, уполномоченном от имени участников общей долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета или государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, в том числе об объеме и сроках таких полномочий.***

***Общее собрание участников общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 23:08:0401000:218 проводится, по инициативе участника общей долевой собственности ООО «Агрокомплекс «Ейский», которое состоится 28 мая 2021 года в 10 ч. 00 мин. по адресу: Краснодарский край, Ейский район, пос. Комсомолец, ул. Школьная, д. 23 (Дом Культуры).***

***Начало регистрации участников собрания 28.05.2021 г. в 09 ч. 00 мин. по адресу места проведения собрания. Окончание регистрации участников собрания в 09 ч. 50 мин. Право на участие в собрании участников общей долевой собственности реализуется участником лично или через своего представителя. Каждый участник, пришедший на общее собрание, должен представить документ, удостоверяющий личность (подлинник), а также документ (свидетельство, выписка из ЕГРН), удостоверяющий право собственности на земельную долю (подлинник), для представителя – документ, подтверждающий полномочия (нотариальная доверенность, решение суда, распоряжение органа опеки).***

***По всем вопросам подготовки и проведения общего собрания участников общей долевой собственности, а также с документами по данному собранию можно ознакомиться в срок до 27 мая 2021 года в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 17 часов 00 минут по адресу: Краснодарский край, г. Ейск, ул. К.Либкнехта, д. 1, этаж 2, каб. № 68, тел 89628796666.***

Сообщение о проведении общего собрания просим Вас опубликовать не позднее 27 марта 2021 года. Оплату гарантируем.

Вместе с тем в соответствии с п. 2 ст. 14.1 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» просим Вас разместить сообщение о проведении вышеуказанного собрания на официальном сайте Администрации Красноармейского сельского поселения Ейского района Краснодарского края в сети "Интернет" (при его наличии) не позднее чем за сорок дней до дня проведения общего собрания. Не позднее дня опубликования сообщения о проведении общего собрания разместить объявление на информационных щитах, расположенных на территории Красноармейского сельского поселения Ейского района Краснодарского края по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности.

Приложение:

1. Копия выписки ЕГРН на земельную долю от 07.11.2017 года;
2. Копия приказа «о руководители общества» № б/н от 01 февраля 2021 года;
3. Копия решения № б/н от 31 января 2021 года.

**Директор**

**ООО «Агрокомплекс «Ейский» И.Г. Лория**